

toprak
HOUSE

Minimalist
Yaşam Tarzıyla
**Doğanın güzelliğini
keşfedin**

Biz Kimiz?

Minimalist yaşamı benimseyen bireylere yönelik, özgün konut çözümleri sunan bir şirket olarak, tiny house, tiny home ve modüler evlerin tasarımı ve üretimi alanında faaliyet göstermekteyiz.

Amacımız

Yaşam alanları, birçok farklı disiplinin etkileşimini içeren bir yaklaşımın bir sonucu olarak tasarlanmaktadır. Bu yaklaşım, sanatın estetik unsurlarını, statik mühendisliğin yapısal dayanıklılığını, ergonominin kullanıcı konforunu ve işlevselliği, mimarlığın estetik ve işlevsel tasarımını bir araya getirir. Bu bütüncül yaklaşım, yaşam alanlarını daha modüler hale getirerek, kullanıcıların ihtiyaçlarına ve tercihlerine daha iyi yanıt verebilme amacını taşır. Modüler tasarım, yaşam alanlarını daha esnek, uyarlanabilir ve sürdürülebilir hale getirirken, aynı zamanda farklı gereksinimlere sahip bireyler için özelleştirilebilirlik sağlar. Toprak House olarak, insanların yaşam alanlarını daha verimli ve kişisel bir şekilde kullanmalarına imkan tanırken, estetik, güvenlik ve konforu da göz önünde bulunduran bir deneyim sunmayı hedeflemekteyiz.

Vizyonumuz

Tamamen geri dönüştürülebilir ürünler kullanarak karbon ayak izini en aza indirmek, uzun ömürlü, taşınabilir, modüler yapılar inşa etmek. Kendi enerji ve su ihtiyacını bağımsız bir şekilde karşılayabilen yapılar oluşturmak.

Hakkımızda

Mayıs 2021 yılında Tiny House üretimi ile başladığımız bu yolda, sizlere kaliteli, dayanıklı, uzun ömürlü yapılar sunmak için profesyonel çözüm ortakları ile ürün çeşitliliğimizi arttırmaya, son kullanıcı odaklı çalışma anlayışıyla sizlere hizmet vermeye devam ediyoruz.

Ticaret Sicil No: 91837





toprak

HOUSE



04

Marka İsminin Doğuşu
Değerlerimiz

05

Neler Yapıyoruz?
Hizmetler

07

Avantajlar

10

Farkımız, Üretim
ve Kullanım Portföyü

11

Türkiye'de Tiny House
Yaşamı

12

Petek
Tiny House

14

Asrın
Tiny House

16

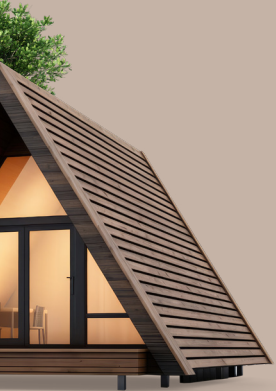
Donanım Özellikleri
Opsiyonlar

17

Kendi Tasarım
Paketleri

18

Çözüm
Ortaklarımız



Marka İsminin Doęuđu

"Kendi özünde doğal yaşam felsefesini barındıran "tiny house" konseptini benimseyen bir şirket olarak, doğadan elde edilen ürünlerle bütünleşmeyi amaçlıyor, bu yaşam tarzını en iyi anlatan kelimenin, tüm yapı elemanlarının doğduğu yer olan "toprak" olduğuna inanıyoruz."

Değerlerimiz

- Minimalist
- Ergonomik
- Ekonomik
- Tarz
- Fonksiyonel
- Estetik
- Modern
- Çevre Dostu



Neler Yapıyoruz?

**Tiny
House**



**Tiny
Home**



**Modül
Ev**



Hizmetler

Satış Öncesi

Mimari Destek

Sertifikasyon

Teknik Destek

7/24 İletişim

45 Günde Teslim

Satış Sonrası

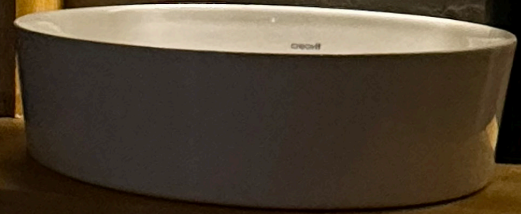
365 gün Yapı Garantisi

2 Yıl Altyapı Garantisi

toprak
TINY HOUSE

Ferah Banyolar,
tiny house
yaşamının
lüksüdür.

**Küçük Evlerdeki
Büyük Detayları
Keşfedin.**



Avantajlar

**Kullanıcının
ne istediğini
bilmesi**



**Tasarımları
ile dikkat
çekmesi**



**Minimal alanları
maksimize
etmesi**

Benzersiz Tasarım ve Özelleştirme

Müşterilerin özelleştirilmiş tiny house'lar oluşturmasına olanak tanıyarak benzersiz tasarım seçenekleri sunmakta, farklı tasarım stilleri ve özel detaylar ile müşteriye kişiselleştirme fırsatları vermekteyiz.

Kalite ve Dayanıklılık

Kaliteli malzemeler ve işçilikle inşa edilmiş tiny house'lar, müşterilere uzun vadeli kullanım ve güvenilirlik sağlamakta ve dayanıklı bir ürün sunmaktayız.

Sürdürülebilirlik

Sürdürülebilirlik, günümüz dünyası için önemli bir faktördür. Bu bağlamda, enerji verimliliği, geri dönüştürülebilir malzemeler ve çevre dostu uygulamalarla sürdürülebilir bir yaklaşım benimseyerek, çevre bilincine sahip bir misyonla çalışmaktayız.

Teknoloji ve Konfor

Tiny house'larımızda modern teknolojiyi kullanarak, otomasyon sistemleri, enerji verimliliği teknolojileri ve konfor unsurlarını bir arada sunmaktayız.

Fiyat ve Finansman Seçenekleri

Rekabetçi ve esnek finansman seçenekleri sunmakta, ayrıca, tasarım ve boyut seçenekleri aracılığıyla her çeşit bütçeye hitap etmekteyiz.

İyi Müşteri Hizmetleri

Müşteri memnuniyeti bizim için kritik öneme sahiptir. İyi müşteri hizmetleri sağlayarak, soruları yanıtlamak, sorunları çözmek ve müşteri ihtiyaçlarına özen göstererek, müşteri sadakatini arttırmayı hedeflemekteyiz.

İşbirlikleri ve Pazarlama

İlgili endüstri paydaşlarıyla işbirlikleri kurarak, satış ve pazarlama stratejilerimizi iyileştirerek markamızı tanıtmak ve genişletmek için çeşitli kanalları kullanarak sizlere daha farklı alanlarda da hizmet vermeyi gaye edinmekteyiz.

Güvenilir Referanslar ve İncelemeler

Memnun müşterilerden olumlu geri bildirimler ve referanslar alarak, potansiyel müşterilere güvence vermekte. İncelemeler ve tanıklıklar, ürünlerinizin ve hizmetlerinizin kalitesini göstermektedir.

Yerel ve Ulusal Yönetmeliklere Uyumluluk

Yapı ve yerleşim izinleri konusundaki bilgimizi ve yeteneklerimiz ile sizlere bu karmaşık süreçlerde yardımcı olabileceğinizi göstermekteyiz.

toprak
TINY HOUSE

Her
Bağlantı,
Tecrübe ve
Özverimizle

**Kaliteli
İşçiliğin Bir
Sonucudur**

Farkımız



Üretim ve Kullanım Portföyü



Ev



Ofis



Otel



Cafe



Büfe



Mağaza



Atöyle

Türkiye'de Tiny House Yaşamı



**Tiny House'lar,
minimalizm ve
azaltılmış tüketim
fikrini benimseyen
bireylerin tercihi
olabilir.**

Türkiye'de Tiny House yaşamı, son yıllarda sürdürülebilirlik ve minimalist yaşam tarzına olan ilginin artmasıyla dikkat çekiyor. Bu küçük evler, genellikle 37 metrekareye kadar olan kompakt yapılardır ve sadece temel ihtiyaçları karşılayacak şekilde tasarlanmıştır. Ülkemizde, doğaya olan duyarlılık ve daha az mülkiyet maliyeti gibi faktörler, insanları bu yaşam tarzına çekiyor. Özellikle genç nüfus arasında, geleneksel evlere kıyasla daha az enerji tüketimi ve daha düşük karbon ayak izi nedeniyle bu tarz evlere ilgi artıyor.

Ancak, Türkiye'de Tiny House'ların yaygınlaşması pek çok yasal ve altyapısal zorluklarla karşı karşıya. Mevcut yapı yönetmelikleri ve imar kanunları, bu tarz evlerin inşası ve kullanımı konusunda belirsizlik yaratıyor. Bununla birlikte, kırsal alanlarda bu tarz evlerin kullanımına yönelik bazı düzenlemeler ve pilot projeler hayata geçirilmeye başlanmış olsa da, kentsel alanlarda bu konuda belirgin bir adım atılmış değil. Tiny House hareketi, bu tarz konutların yasal zeminde kabul görmesi için yasal düzenlemelerin yapılması gerekliliğini vurguluyor.

Bu tarz evlerin Türkiye'deki yaşam tarzını etkilemesi ise belirgin bir nokta. Bu yaşam tarzı, sadece konutun boyutu değil, aynı zamanda tüketim alışkanlıkları, atık yönetimi ve doğaya olan duyarlılık gibi bir dizi değeri de içeriyor. Türkiye'de bu küçük evler, sadece bir konut seçeneği olarak değil, aynı zamanda farkındalık yaratarak daha sürdürülebilir bir yaşam biçimini teşvik eden bir sembol olarak da görülebilir.

Petek Tiny House

Uzunluk: 8,5 m | Genişlik: 2,55 m | Yükseklik: 4 m

RÖMORK

O2 Belgeli Römork, 800x255cm,
Galvanizli Büküm Çelik.

KARKAS

Galvanizli C Profil

YALITIM

Taş Yünü, Buhar Dengeleyici,
Nem Bariyeri, Isı Camlar 4+12+4 Füme.

ZEMİN

Masif, Halıfleks Kaplamalar.

DUVAR

High Gloss MDF, AGT Marka Lambri
Kaplama.

DIŞ CEPHE TASARIM

Sibirya Çamı Ahşap, Kenet Sac.

ELEKTRİK

Güneş Paneli Sistemi İçin Pano,
Batarya ve İnverter İçin Özel Bölüm,
VIKO Marka Anahtar ve Priz,
Yangına dayanıklı, Zehirli Gaz Üretmeyen
(Halojen Free) Kablolama.

SU TESİSATI

Sıcak Su Altyapısı,
Su Isıtıcısı İçin Ayrılmış Bölüm.

BANYO

Creavit Marka Vitrifiye,
Geniş Kullanım Alanı.

MUTFAK

High Gloss MDF Mobilya,
Hansgrohe Marka Batarya,
Bocchi Marka Evye.

DOĞRAMA

Aluminyum Kapı ve Pencereler

KLİMA

Klima Alt Yapısı Tamamlanmış,
Gizlenmiş Dış Ünite Alanı.

MOBİLYA

AGT Marka Lambri Kaplama,
Masif Tezgah ve Yer Döşemesi.

ALTYAPI

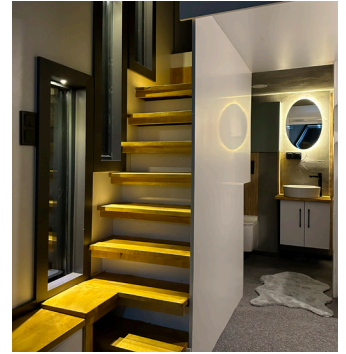
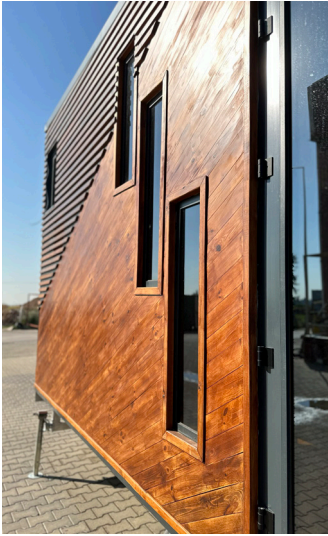
Klima (18 BTU), Buzdolabı (Ev Tipi),
Çamaşır Makinesi, Bulaşık Makinesi,
Su Isıtıcısı, Fırın, Mikrodalga,

SAKLAMA ALANI

Elektrik Panosu, Su Isıtma Cihazı,
Kıyafet, Ekstra Yatak için ayrılmış saklama
alanları.

Diğer Tiny House'larda bulamayacağınız özellikler

- Giyinme Odası
- Yaklaşık 5m³ depolama alanı
- Özel Tasarlanmış Okuma bölümü
- Normal Ev Ölçülerde Banyo
- Küçük tip beyaz eşya yerine, evinizdeki tam boy beyaz eşyalar için uygun bölümler.



Asrın Tiny House

Uzunluk: 7 m | Genişlik: 2,55 m | Yükseklik: 4 m

RÖMORK

O2 Belgeli Römork,
700x250cm

YALITIM

Taş Yünü, Nem Bariyeri,
Çift Cam 4+12+4

ZEMİN

Parke, Fayans.

DUVAR

Alçıpan

DIŞ CEPHE TASARIM

Kenet Sac, Ahşap Detaylar

ELEKTRİK

VIKO Marka Anahtar ve Priz,
Yangına dayanıklı, Zehirli Gaz Üretmeyen
(Halojen Free) Kablolama.

AYDINLATMA

İç ve Dış LED Aydınlatma

SU TESİSATI

Sıcak Su Altyapısı,
Su Isıtıcısı İçin Ayrılmış Bölüm.

BANYO

Standart Vitrifiye Ürünleri
Gömme Rezervuar
Geniş Kullanım Alanı.
Aluminyum Duşakabin

MUTFAK

AGT MDF Lam Mobilya,
Standart Batarya,
TEKA Paslanmaz Çelik Evye.
Masif Tezgah

DOĞRAMA

PVC Kapı ve Pencereler

KLİMA

Güçlendirilmiş Dış Ünite Alanı.

MOBİLYA

Masif Tezgah
AGT MDF Lam Mobilyalar

ALTYAPI

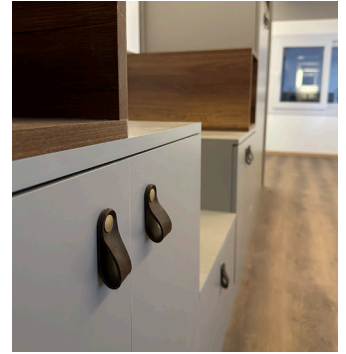
Buzdolabı (Ev Tipi),
Çamaşır Makinesi,
Bulaşık Makinesi,
Su Isıtıcısı,

SAKLAMA ALANI

Elektrik Panosu,
Su Isıtma Cihazı,
Kıyafet,

Diğer Tiny House'larda bulamayacağınız özellikler

- Normal Ev Ölçülerde Banyo
- Küçük tip beyaz eşya yerine, evinizdeki tam boy beyaz eşyalar için uygun bölümler.



Donanım Özellikleri

Opsiyonlar

	EKO	STANDART	EKSTRA
Statik	S	S	S
Mimari Destek	S	S	S
Karkas	S	S	S
Altyapı Elektrik ¹	S	S	S
Altyapı Sıhhi	S	S ²	S ⁵
Altyapı Klima	O	O	S
Altyapı Beyaz Eşya	S	S ³	S+ ⁴
Yalıtım	S	S (Strafor)	S (Taş Yünü)
Doğrama	PVC (Beyaz)	PVC	Alüminyum
Cam	Çift Cam	Isı Cam	Isı Cam
Elektrik	EKO	S	Üst Sınıf
Vitrifiye	EKO	S ⁶	Üst Sınıf ⁷

S: Standart Donanım O: Opsiyon Donanım

- 1 Yangına dayanıklı, Zehirli Gaz Üretmeyen (Helojen Free) Kablolama.
- 2 Sadece duş için sıcak su altyapısı
- 3 Su Isıtıcı, Çamaşır Makinesi / Bulaşık Makinesi
- 4 Çamaşır Makinesi, Bulaşık Makinesi, Fırın, Mikrodalg
- 5 Tüm ev için sıcak su altyapısı
- 6 Creavit vb markalar.
- 7 Hansgrohe, Bocchi vb Markalar.

Jaluzi Perde (Cam Arası)

Sineklik (Pileli)

Römork

Karolaj Uygulaması (Cam Arası)

Güneş Enerji Sistemi İçin Özel Alan
(Batarya, Inverter)

Klima Dış Ünite Alanı (Gizleme Dolabı)

Ses Sistemi

Su Arıtma Cihazı

Kamera Altyapısı

Isıtma Sistemi/Soba

Perde

Kendi Tasarım Paketleri

KENDİN TASARLA ve YAP



Mimari Çizim

Sitatik

Römork

Karkas

KENDİN YAP



Sitatik

Römork

Karkas

DANIŞMANLIK ve WORKSHOP



Tiny House üretiminde A'dan Z'ye, üretim aşamaları, dikkat edilmesi gereken hususlar ve doğru malzeme seçimlerinin püf noktaları.

Çözüm Ortaklarımız

 **AGT**


YILDIZENTEGRE

 **v:KO**

creavit®

AL-KO

 **KASTAMONU**

 **Çamsan**
parkelam


ŞİŞECAM

H'AFELE

KNOTT 
Bremsen·Achsen

FIRATPEN


teknopanel®

 **Demirağlar**
Orman Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.

 **UYUM**
40.yıl

toprak
TINY HOUSE

Gürültüden ve
kalabalıktan uzak
köşende

Günün
Sonunun
Tadını Çıkar!



toprak
HOUSE

İLETİŞİM

- 🌐 www.toprakhouse.com
- ✉ info@toprakhouse.com
- 📍 Adana / TÜRKİYE



Instagram



Facebook



LinkedIn